

平成22年度一般会計収支決算書

収 支 計 算 書

平成22年4月1日から平成23年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
I 事業活動収支の部				
1 事業活動収入				
入会金収入	6,110,000	5,670,000	440,000	
入会金収入	6,110,000	5,670,000	440,000	正470,000円×11人＝ 5,170,000 準250,000円×2人＝ 500,000
会費収入	28,920,000	29,393,200	△473,200	
会費収入	22,200,000	22,230,000	△30,000	30,000円×741人 (旧727人 新規14人)
従業者負担金収入	6,720,000	7,163,200	△443,200	4,800円×1,489人、8,000×2人
補助金等収入	14,932,400	16,204,867	△1,272,467	
受託業務 交付金収入	14,932,400	16,204,867	△1,272,467	主任者証作成事務 6,156,159 事務委託料 1,116,659 (1,527円×357人) (1,520円×376人) 受講料 5,038,000 (11,000円×458人) テキスト代 1,500 主任者資格試験事務委託料 5,956,000 不動産総合コース受講料 65,000 (5,000円×13人) 保証協会事業委託料 3,227,708 東北公取協事務委託料 800,000
負担金収入	13,165,528	12,754,426	411,102	

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
人件費負担金 収 入	9,844,000	9,432,898	411,102	保証協会 2.4人分 外 給料・諸手当 7,539,520 社会・労働・厚生年金等 1,381,880 厚生福利費 391,498 政治連盟 120,000
家賃負担金 収 入	3,321,528	3,321,528	0	保証協会 1,003,128 (83,594円×12月) 政治連盟 480,000 (40,000円×12月) 山形支部 1,778,400 (148,200円×12月) 自民党宅建支部 60,000 (5,000円×12月)
雑 収 入	1,311,722	2,011,599	△ 699,877	
受 取 利 息	9,222	3,634	5,588	預金利子
雑 収 入	1,302,500	2,007,965	△ 705,465	宅建ファミリー共済手数料 1,253,850 ローン紹介手数料(荘内銀行) 519,750 (15,750円×33件) 雑収入(総会祝金他) 234,365
事業活動収入計	64,439,650	66,034,092	△ 1,594,442	
2 事業活動支出				
事業活動支出	35,079,264	31,404,244	3,675,020	
総務委員会費	4,120,000	3,483,718	636,282	会議費 142,415 広報印刷費 1,615,003 広報関係費 1,721,100 支部育成促進費 5,200
財務委員会費	428,200	155,400	272,800	会議費 59,300 監査立会費 96,100
業務委員会費	2,230,000	1,394,951	835,049	会議費 238,276 研修会諸費 1,071,375 業務アドバイス費 75,300 公共用地提携促進費 10,000

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
相談委員会費	1,284,000	740,129	543,871	会議費 170,050 相談員研修費 74,339 消費者相談費 495,740
監 査 費	80,000	22,700	57,300	監査諸費
支 部 交 付 金	14,961,360	15,020,370	△ 59,010	入会交付金 830,000 正(70,000円×11人) 準(30,000円×2人) 会費交付金 3,760,000 (5,000円×737人) (25,000円×3人) 従業者交付金 1,199,200 (800円×1,489人) (4,000円×2人) 支部運営交付金 4,577,000 支部事務委託交付金 3,720,500 ①会員分 3,716,500 (5,000円×737人) (10,500円×3人) ②従業者分 4,000 (2,000円×2人) 家賃交付金 933,670
不 動 産 フ ェ ア 費	1,500,000	1,413,361	86,639	不動産フェア関連費
主 任 者 資 格 試 験 諸 費	5,070,000	4,407,856	662,144	職員人件費・諸経費 2,396,951 消耗品費 18,900 通信費 25,535 試験監督員・補助員費 923,942 試験会場借上費 190,060 会議旅費 283,440 諸雑費 569,028
公 正 取 引 関 係 費	432,000	279,174	152,826	委員会費 121,000 研修会費 140,174 資料収集諸費 18,000
東日本不動産 流 通 機 構 費	1,273,704	1,273,704	0	統合サイト負担金 174,480 構成団体分担金 1,099,224
主 任 者 講 習 諸 費	2,400,000	2,052,076	347,924	主任者講習会諸費(3回)

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
公 益 法 人 関 係 費	1,300,000	1,160,805	139,195	
管 理 費 支 出	40,846,720	34,515,697	6,331,023	
給 料	9,079,000	8,517,734	561,266	給料
諸 手 当	5,433,000	4,792,648	640,352	諸手当
福 利 厚 生 費	1,032,000	815,622	216,378	中小企業退職金掛金 552,000 健康診断料他 109,781 役職員傷害保険料 153,841
会 議 費	1,787,000	1,080,347	706,653	理事会 719,000 諸会議 361,347
総 会 費	1,200,000	867,762	332,238	通常総会 396,328 総会資料 246,839 表彰諸費 224,595
渉 外 費	390,000	333,557	56,443	交際諸費 155,557 諸会議負担金 178,000
慶 弔 費	300,000	244,970	55,030	会員慶弔費・御祝金
旅 費 交 通 費	2,700,800	2,194,901	505,899	全宅連関係 463,770 東北宅建協議会関係 70,900 東北公取協関係 333,600 北日本三地区 285,730 一般旅費交通費 1,040,901
通 信 運 搬 費	1,800,000	1,064,876	735,124	郵便料 66,243 電話料 664,860 小包料 333,773
消 耗 品 費	860,000	707,158	152,842	事務用消耗品 556,431 事務所雑品 35,340 新聞・図書費 115,387
事 務 器 備 品 費	200,000	88,352	111,648	各種機器品費 88,352
修 繕 費	100,000	0	100,000	

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
印刷製本費	1,730,000	833,491	896,509	コピー賃借諸費 438,749 会員名簿印刷費 321,300 印刷費 73,442
水道光熱費	900,000	473,462	426,538	電気料 431,347 水道・下水道料 19,536 ガス料 22,579
災害保険料	100,000	99,380	620	会館火災保険料 92,800 施設賠償保険料 6,580
租 税 公 課	1,088,500	1,059,700	28,800	固定資産・都市計画税 666,500 消費税 315,700 法人市県民税他 77,500
負担金支出	2,782,200	2,782,200	0	全宅連 2,617,200 (3,600円×727人) 東北公取協 165,000
実務手数料	(210,000) 1,644,200	1,644,200	0	決算手数料 105,000 帳簿記帳報酬 403,200 社会保険・償却資産申請手数料 73,500 法人税・消費税申告執務料 52,500 実務顧問料 1,010,000
法定福利費	3,037,000	2,878,919	158,081	健康保険料 791,622 厚生年金保険・基金料 1,900,625 労働保険料 186,672
会館管理費	910,000	263,989	646,011	清掃費 120,209 除雪費 61,880 空調メンテナンス費 81,900
賃 借 料	3,463,020	3,463,020	0	会館土地賃料 288,585円×12ヶ月
雑 費	310,000	309,409	591	諸手数料 130,420 ハイヤー 32,010 諸雑費 146,979
事業活動支出計	75,925,984	65,919,941	10,006,043	
事業活動収支差額	△ 11,486,334	114,151	△ 11,600,485	

