

法人コード	A009006
法人名	(公社)山形県宅地建物取引業協会

平成25年度 正味財産増減計算書
平成25年4月1日から平成26年3月31日まで

(単位:円)

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計						法人会計	内部取引控除	合計	
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	収3	共1	共通	小計				
I 一般正味財産増減の部														
1. 経常増減の部														
(1) 経常収益														
入会金収入	0	0	1,155,640	1,155,640	0	0	0	1,152,180	0	1,152,180	1,152,180			3,460,000
会費収入	0	0	8,183,000	8,183,000	0	0	0	8,158,500	0	8,158,500	8,158,500			24,500,000
従業者会費	0	0	1,918,496	1,918,496	0	0	0	1,912,752	0	1,912,752	1,912,752			5,744,000
受託業務交付金収入	800,000	11,556,590	0	12,356,590	0	0	0	336,150	0	336,150	417,600			13,110,340
人件費負担金収入	2,448,716	2,040,597	0	4,489,313	81,624	108,832	34,010	714,209	0	938,675	1,374,001			6,801,989
家賃負担金収入	0	0	0	0	0	3,406,128	0	0	0	3,406,128	0			3,406,128
共同事業経費負担金収入	2,269,269	1,891,057	0	4,160,326	75,642	100,856	31,518	661,870	0	869,886	1,273,312			6,303,524
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23,876			23,876
雑収入	20,000	0	0	20,000	0	0	677,250	1,613,494	0	2,290,744	146,066			2,456,810
避難者借上社宅業務収入	14,469,000	0	0	14,469,000	0	0	0	0	0	0	0			14,469,000
物販売上収入	0	0	0	0	368,900	0	0	0	0	368,900	0			368,900
経常収益計	20,006,985	15,488,244	11,257,136	46,752,365	526,166	3,615,816	742,778	14,549,155	0	19,433,915	14,458,287	0		80,644,567
(2) 経常費用														
事業費・管理費														
役員報酬	1,118,767	419,383	0	1,538,150	0	0	0	264,060	0	264,060	1,129,789			2,932,000
研修費	296,169	920,410	0	1,216,579	0	0	0	0	0	0	0			1,216,579
業務相談費	1,983,375	0	0	1,983,375	0	0	0	0	0	0	0			1,983,375
広報・広告費	947,508	156,060	0	1,103,568	2,798	3,731	1,166	991,486	0	999,181	47,107			2,149,856
ホームページ等関係費	46,242	4,410	0	50,652	176	235	74	1,544	0	2,029	2,969			55,650
監査費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49,200			49,200
入会審査会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
不動産フェア費	1,968,747	0	0	1,968,747	0	0	0	0	0	0	0			1,968,747
主任者資格試験諸費	0	1,587,719	0	1,587,719	0	0	0	0	0	0	0			1,587,719
公正取引関係費	474,516	0	0	474,516	0	0	0	0	0	0	0			474,516
東日本不動産流通機構費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
主任者講習諸費	0	3,338,968	0	3,338,968	0	0	0	0	0	0	0			3,338,968
公益法人関係費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
給料	3,659,749	3,049,791	0	6,709,540	121,992	162,656	50,830	1,067,427	0	1,402,905	2,053,524			10,165,969
諸手当	2,318,580	1,932,150	0	4,250,730	77,286	103,048	32,203	676,253	0	888,790	1,300,980			6,440,500
福利厚生費	392,624	327,186	0	719,810	13,087	17,450	5,453	114,515	0	150,505	220,306			1,090,621
会議費	416,162	226,212	0	642,374	8,412	11,217	3,505	435,076	0	458,210	274,867			1,375,451
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,648,101			1,648,101
旅費交通費	0	67,900	0	67,900	0	0	0	43,750	0	43,750	1,842,530			1,954,180
通信運搬費	640,472	595,634	0	1,236,106	19,400	25,866	8,083	169,748	0	223,097	326,562			1,785,765
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	463,545			463,545
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	619,175			619,175
消耗品費	381,084	317,570	0	698,654	12,703	16,937	5,293	111,150	0	146,083	213,830			1,058,567
図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	133,883			133,883
委託業務事務手数料	80,000	45,000	0	125,000	45,000	0	338,625	257,570	0	641,195	688,000			1,454,195
事務器備品費	34,776	28,980	0	63,756	1,159	1,546	483	10,143	0	13,331	19,513			96,600
修繕費	36,000	30,000	0	66,000	1,200	1,600	500	10,500	0	13,800	20,200			100,000
印刷製本費	337,660	372,634	0	710,294	10,905	14,540	4,544	1,097,122	0	1,127,111	183,574			2,020,979
水道光熱費	360,484	300,403	0	660,887	12,016	16,022	5,007	105,141	0	138,186	202,271			1,001,344
災害保険料	29,369	24,474	0	53,843	979	1,305	408	8,566	0	11,258	16,479			81,580
租税公課	318,456	265,380	0	583,836	10,615	14,154	4,423	92,883	0	122,075	178,689			884,600
負担金支出	681,120	557,280	0	1,238,400	0	0	0	0	0	0	3,237,160			4,475,560
実務手数料	720,000	0	0	720,000	0	0	0	0	0	0	734,200			1,454,200
車輦費	93,752	78,127	0	171,879	3,125	4,167	1,302	31,344	0	39,938	52,606			264,423
法定福利費	1,238,039	1,031,699	0	2,269,738	41,268	55,024	17,195	361,095	0	474,582	694,678			3,438,998
会館管理費	219,343	182,786	0	402,129	7,311	9,749	3,046	63,975	0	84,081	123,076			609,286
賃借料	1,149,720	958,100	0	2,107,820	38,324	51,099	15,968	335,335	0	440,726	645,122			3,193,668
雑費	121,235	101,029	0	222,264	4,041	5,388	1,684	35,360	0	46,473	68,027			336,764
維持修繕費(維持修繕特別)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
研修会費(財政調整積立金)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
退職給付費用(退職資金積)	392,306	326,922	0	719,228	13,077	17,436	5,449	114,423	0	150,385	220,127			1,089,740
社宅借上費(借り上げ特別)	12,534,523	0	0	12,534,523	0	0	0	0	0	0	0			12,534,523
物販事業費(売上原価等)	0	0	0	0	346,570	0	0	0	0	346,570	0			346,570
減価償却費	708,198	590,165	0	1,298,363	23,607	31,475	9,836	206,558	0	271,476	397,379			1,967,218
経常費用計	33,698,976	17,836,372	0	51,535,348	815,051	564,645	515,077	6,605,024	0	8,499,797	17,807,470	0		77,842,615
評価損益等調整前当期経	-13,691,991	-2,348,128	11,257,136	-4,782,983	-288,885	3,051,171	227,701	7,944,131	0	10,934,118	-3,349,183	0		2,801,952
基本財産評価損益等				0						0				0
特定資産評価損益等				0						0				0
投資有価証券評価損益等				0						0				0
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
当期経常増減額	-13,691,991	-2,348,128	11,257,136	-4,782,983	-288,885	3,051,171	227,701	7,944,131	0	10,934,118	-3,349,183	0		2,801,952
2. 経常外増減の部														
(1) 経常外収益														
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
(2) 経常外費用														
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
他会計振替額(共益事業2分の1)			2,992,483	2,992,483				-2,992,483		-2,992,483				0
他会計振替額(共益事業2分の1超部分)			44,173	44,173				-44,173		-44,173				0
他会計振替額(収益事業2分の1)			1,213,982	1,213,982	-1,213,982					-1,213,982				0
他会計振替額(収益事業2分の1超部分)			1,213,982	1,213,982	-1,213,982					-1,213,982				0
他会計振替額(上記以外)			0	0			-562,023			-562,023	562,023			0
税引前当期一般正味財産増減	-13,691,991	-2,348,128	16,721,756	681,637	-2,716,849	2,489,148	227,701	4,907,475	0	4,907,475	-2,787,160	0		2,801,952
法人税・住民税・事業税				0						0	-72,000			-72,000
法人税等調整額				0						0	0			0
当期一般正味財産増減額	-13,691,991	-2,348,128	16,721,756	681,637	-2,716,849	2,489,148	227,701	4,907,475	0	4,907,475	-2,859,160	0		2,729,952
一般正味財産期首残高				73,434,654						23,649,769	57,439,612			154,524,035
一般正味財産期末残高				74,116,291						28,557,244	54,580,452			157,253,987
II 指定正味財産増減の部														
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
指定正味財産期首残高				0						0	0			0
指定正味財産期末残高				0						0	0			0
III 正味財産期末残高				74,116,291						28,557,244	54,580,452			157,253,987