

法人コード	A009006
法人名	(公社)山形県宅地建物取引業協会

平成26年度 正味財産増減計算書  
平成26年4月1日から平成27年3月31日まで

(単位:円)

科目	公益目的事業会計				収益事業等会計						法人会計	内部取引控除	合計	
	公1	公2	共通	小計	取1	取2	取3	共1	共通	小計				
I 一般正味財産増減の部														
1. 経常増減の部														
(1) 経常収益														
入会金収入	0	0	1,951,380	1,951,380	0	0	0	1,951,380	0	1,951,380	1,957,240			5,860,000
会費収入	0	0	8,053,605	8,053,605	0	0	0	8,053,605	0	8,053,605	8,077,790			24,185,000
従事者委員会費	0	0	1,963,368	1,963,368	0	0	0	1,963,368	0	1,963,368	1,969,284			5,896,000
受託業務交付金収入	50,000	11,310,680	0	11,360,680	0	0	0	502,140	0	502,140	878,776			12,741,596
人件費負担金収入	2,720,416	2,267,013	0	4,987,429	90,681	120,907	37,784	793,455	0	1,042,827	1,526,454			7,556,710
家賃負担金収入	0	0	0	0	0	3,406,128	0	0	0	3,406,128	0			3,406,128
共同事業経費負担金収入	2,462,340	2,051,950	0	4,514,290	82,078	109,437	34,199	718,183	0	943,897	1,381,647			6,839,834
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,996			24,996
雑収入	10,000	0	0	10,000	0	0	729,000	1,943,736	0	2,672,736	233,885			2,916,621
避難者借上社宅業務収入	11,171,520	0	0	11,171,520	0	0	0	0	0	0	0			11,171,520
物販売上収入	0	0	0	0	331,425	0	0	0	0	331,425	0			331,425
経常収益計	16,414,276	15,629,643	11,968,353	44,012,272	504,184	3,636,472	800,983	15,925,867	0	20,867,506	16,050,052	0		80,929,830
(2) 経常費用														
事業費・管理費														
役員報酬	651,119	567,892	0	1,219,011	0	0	0	433,771	0	433,771	1,420,218			3,073,000
総務委員会費	412,949	41,724	0	454,673	1,669	2,225	695	1,000,998	0	1,005,587	114,295			1,574,555
財務委員会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71,500			71,500
業務委員会費	0	1,275,936	0	1,275,936	0	0	0	97,480	0	97,480	0			1,373,416
相談委員会費	3,244,002	0	0	3,244,002	0	0	0	0	0	0	0			3,244,002
監査費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23,100			23,100
入会審査会費	0	0	0	0	0	0	0	385,000	0	385,000	0			385,000
不動産フェア費	1,937,280	0	0	1,937,280	0	0	0	0	0	0	0			1,937,280
主任者資格試験諸費	0	1,516,972	0	1,516,972	0	0	0	0	0	0	0			1,516,972
公正取引関係費	454,264	0	0	454,264	0	0	0	0	0	0	0			454,264
東日本不動産流通機構費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
主任者講習諸費	0	3,188,203	0	3,188,203	0	0	0	0	0	0	0			3,188,203
公益法人関係費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
給料	3,845,070	3,204,225	0	7,049,295	128,169	170,892	53,404	1,121,479	0	1,473,944	2,157,511			10,680,750
諸手当	2,226,500	1,855,416	0	4,081,916	74,217	98,956	30,924	649,396	0	853,493	1,249,312			6,184,721
福利厚生費	413,685	344,738	0	758,423	13,790	18,386	5,746	120,658	0	158,580	232,123			1,149,126
会議費	0	0	0	0	0	0	0	50,800	0	50,800	816,750			867,550
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,599,336			1,599,336
旅費交通費	13,140	10,950	0	24,090	438	584	183	3,833	0	5,038	1,678,294			1,707,422
通信運搬費	746,648	622,206	0	1,368,854	24,888	33,184	10,370	217,772	0	286,214	418,953			2,074,021
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	381,355			381,355
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	266,000			266,000
消耗品費	333,580	277,984	0	611,564	11,119	14,826	4,633	97,294	0	127,872	187,176			928,612
図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129,577			129,577
委託業務事務手数料	215,000	45,000	0	260,000	45,000	0	364,500	252,800	0	662,300	670,000			1,592,300
事務器備品費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
修繕費	100,699	83,916	0	184,615	3,357	4,476	1,399	29,371	0	38,603	56,502			279,720
印刷製本費	227,763	189,803	0	417,566	7,592	10,123	3,163	746,831	0	767,709	127,801			1,313,076
水道光熱費	393,302	327,752	0	721,054	13,110	17,480	5,463	114,713	0	150,766	220,686			1,092,506
災害保険料	26,478	22,065	0	48,543	883	1,177	368	7,723	0	10,151	14,856			73,550
租税公課	507,780	423,150	0	930,930	16,926	22,568	7,053	148,103	0	194,650	284,920			1,410,500
負担金支出	660,698	550,702	0	1,211,400	0	0	0	0	0	0	3,491,880			4,703,280
業務手数料	740,568	0	0	740,568	0	0	0	0	0	0	968,320			1,708,888
車庫費	58,539	48,782	0	107,321	1,951	2,602	813	17,074	0	22,440	32,847			162,608
法定福利費	1,105,207	921,006	0	2,026,213	36,840	49,120	15,350	322,352	0	423,662	620,145			3,070,020
会館管理費	183,343	152,786	0	336,129	6,111	8,149	2,546	53,475	0	70,281	102,876			609,286
賃借料	1,149,720	958,100	0	2,107,820	38,324	51,099	15,968	335,335	0	440,726	645,122			3,193,668
雑費	78,007	65,006	0	143,013	2,600	3,467	1,083	22,752	0	29,902	43,770			216,685
維持修繕費(維持修繕特別)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
研修会費(財政調整積立金)	0	0	0	0	0	0	0	823,340	0	823,340	0			823,340
退職給付費用(退職資金)	64,539	53,783	0	118,322	2,151	2,868	896	18,824	0	24,739	36,214			179,275
社宅借上費(借上上げ特別)	9,178,398	0	0	9,178,398	0	0	0	0	0	0	0			9,178,398
物販費(借上原価等)	0	0	0	0	380,602	0	0	0	0	380,602	0			380,602
減価償却費	708,198	590,165	0	1,298,363	23,607	31,475	9,836	206,558	0	271,476	397,379			1,967,218
経常費用計	29,676,476	17,338,262	0	47,014,738	833,344	543,657	534,393	7,277,732	0	9,189,126	18,458,818	0		74,662,682
評価損益等調整前当期経常増減額	-13,262,200	-1,708,619	11,968,353	-3,002,466	-329,160	3,092,815	266,590	8,648,135	0	11,678,380	-2,408,766	0		6,267,148
基本財産評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
特定資産評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
投資有価証券評価損益等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
当期経常増減額	-13,262,200	-1,708,619	11,968,353	-3,002,466	-329,160	3,092,815	266,590	8,648,135	0	11,678,380	-2,408,766	0		6,267,148
2. 経常外増減の部														
(1) 経常外収益														
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
(2) 経常外費用														
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
他会計振替額(公益事業2分の1)			3,128,969	3,128,969				-3,128,969		-3,128,969				0
他会計振替額(公益事業2分の1超部分)			103,751	103,751				-103,751		-103,751				0
他会計振替額(収益事業2分の1)			1,201,247	1,201,247	-1,201,247						-1,201,247			0
他会計振替額(収益事業2分の1超部分)			1,201,247	1,201,247	-1,201,247						-1,201,247			0
他会計振替額(上記以外)			0	0			-627,752			-627,752	627,752			0
税引前当期一般正味財産増減額	-13,262,200	-1,708,619	17,603,567	2,632,748	-2,731,654	2,465,063	266,590	5,415,415	0	5,415,414	-1,781,014	0		6,267,148
法人税・住民税・事業税				0							-72,000			-72,000
法人税等調整額				0						0	0			0
当期一般正味財産増減額	-13,262,200	-1,708,619	17,603,567	2,632,748	-2,731,654	2,465,063	266,590	5,415,415	0	5,415,414	-1,853,014	0		6,195,148
一般正味財産期首残高				74,116,291						28,557,244	54,580,452			157,253,987
一般正味財産期末残高				76,749,039						33,972,658	52,727,437			163,449,135
II 指定正味財産増減の部														
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0
指定正味財産期首残高				0						0	0			0
指定正味財産期末残高				0						0	0			0
III 正味財産期末残高				76,749,039						33,972,658	52,727,437			163,449,135