

新事業! 市民セミナー開催!

参加
無料

新たな事業として「市民セミナー」を開催します。わかりにくい不動産取引について、わかりやすく役立つ情報を発信し、広く一般消費者の方に理解してもらうためのセミナーです。参加は無料ですので、お気軽にお申込みください。

当セミナーは全6回のシリーズです。お好きなセミナーにご参加ください。もちろん全6回のご参加も可能です。※参加には事前申込みが必要となります。



日時

[第1回] 7月22日(日) 午後1:30～午後3:00 [第4回] 10月 7日(日) 午後1:30～午後3:00
[第2回] 8月26日(日) 午後1:30～午後3:00 [第5回] 11月25日(日) 午後1:30～午後3:00
[第3回] 9月23日(日) 午後1:30～午後3:00 [第6回] 12月16日(日) 午後1:30～午後3:00

場所

山形ビッグウイング 〒990-0076 山形市平久保100番地

講師

佐藤 篤 氏(CFP ファイナンシャルプランナー)

定員

一般の方:30名 会員:20名
(定員になり次第、受付を終了します)

参加料 無料

申込

ご希望するセミナーの3日前までに連絡ください。
公益社団法人山形県宅地建物取引業協会 ☎023-623-7502



◆講演タイトル及び内容◆

7月22日◎

プロが簡単解説! 住宅ローンのイロハとライフプラン

マイホームで必要なお金がどれくらいかかるのか、住宅ローンの種類や組み方、我が家はいくら住宅ローンを組むのが適正なのかなど、実際に簡単な計算をしながら住宅ローンについて学ぶことができます。また、組んだローンが将来的に無理なく支払っていけるのか、キャッシュフロー表の作り方や見方など、ライフプランについても考えていきます。

8月26日◎

ご主人!奥さん! その土地建物、将来どうしますか?

我が家が将来空き家にならないために今から何を準備しなければならないのか。増え続ける空き家問題はもはや他人事ではありません。まだ先の話だからと考えるのを先延ばししていくと怖い結末が…。すぐに始められる空き家問題への対策をご紹介します。

9月23日◎

知れば安心! いい土地、いい建物の見分け方教えます

マイホームの持ち方の種類(注文住宅と建売住宅、新築と中古など)、現地見学のポイント、住宅展示場の見方、住宅会社の選び方、不動産広告の見方、不動産業者との付き合い方など、これからマイホーム購入を検討したい方が気になっているポイントを解説します。

10月7日◎

知って得する!不動産の税金のお話し

不動産の税金って難しくよく分からない。でも、常に身近で取られています。どんな税金が、どんな時に、いくらくらいかかるのか。誰でも簡単に計算できるようにご紹介いたします。

11月25日◎

その手があったか! 初級・手持ち不動産の有効活用術

親から受け継いだ大切な不動産。でも、自分で住むわけではないし、どうしていいのかわからない。日本人の資産の過半数を占める不動産ですが、活用できなければ「負」資産になります。価値(勝ち)残る不動産の有効活用術について解説いたします。

12月16日◎

みんな悩んでいます。 相続で困らないための7カ条

相続税増税のニュースもあまり聞こえなくなり、相続に関する関心も少し薄まった感がありますが、相続はこの家庭でも必ずおきます。我が家は相続税がかかるのか、かかったとして払えるのか、相続人間でもめごとは起きないのか、相続のモヤモヤをスッキリ解決します。

