

法人コード	A009006
法人名	(公社)山形県宅地建物取引業協会

平成27年度 正味財産増減計算書
平成27年4月1日から平成28年3月31日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計						法人会計	内部取引控除	合計		
	公1	公2	共通	小計	取1	取2	取3	共1	共通	小計					
I 一般正味財産増減の部															
1. 経常増減の部															
(1) 経常収益															
入会金収入	0	0	1,754,910	1,754,910	0	0	0	1,754,910	0	1,754,910	1,760,180			5,270,000	
会費収入	0	0	7,859,365	7,859,365	0	0	0	7,859,365	0	7,859,365	7,882,966			23,601,696	
従業者委員会費	0	0	1,936,728	1,936,728	0	0	0	1,936,728	0	1,936,728	1,942,544			5,816,000	
委託業務交付金収入	550,893	9,934,800	0	10,485,693	0	0	0	510,984	0	510,984	536,200			11,532,877	
人件費負担金収入	2,761,589	2,301,324	0	5,062,913	92,053	122,737	38,355	805,463	0	1,058,608	1,549,559			7,671,080	
家賃負担金収入	0	0	0	0	0	3,406,128	0	0	0	3,406,128	0			3,406,128	
共同事業経費負担金収入	2,919,756	2,433,130	0	5,352,886	97,325	129,767	40,552	851,596	0	1,119,240	1,638,308			8,110,434	
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27,604			27,604	
雑収入	0	0	0	0	0	0	745,200	1,645,823	0	2,391,023	134,718			2,525,741	
遊離者借上宅業務収入	9,955,440	0	0	9,955,440	0	0	0	0	0	0	0			9,955,440	
物販売上収入	0	0	0	0	382,968	0	0	0	0	382,968	0			382,968	
経常収益計	16,187,678	14,669,254	11,551,003	42,407,935	572,346	3,658,632	824,107	15,364,869	0	20,419,954	15,472,079	0	0	78,299,968	
(2) 経常費用			事	業			費								
役員報酬	650,943	585,408	0	1,236,351	0	0	0	462,050	0	462,050	1,447,599			3,146,000	
総務委員会費	664,589	228,024	0	892,613	9,121	12,161	3,800	1,680,435	0	1,705,517	235,172			2,833,302	
財務委員会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57,360			57,360	
業務委員会費	8,360	1,798,466	0	1,806,826	0	0	0	70,930	0	70,930	0			1,877,756	
相談委員会費	4,019,142	0	0	4,019,142	0	0	0	0	0	0	0			4,019,142	
監査費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,800			9,800	
入会審査会費	0	0	0	0	0	0	0	403,500	0	403,500	0			403,500	
不動産フェア費	2,029,395	0	0	2,029,395	0	0	0	0	0	0	0			2,029,395	
主任者資格試験諸費	0	1,108,940	0	1,108,940	0	0	0	0	0	0	0			1,108,940	
公正取引関係費	241,075	0	0	241,075	0	0	0	0	0	0	0			241,075	
東日本不動産流通機構費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
主任者講習諸費	0	2,987,226	0	2,987,226	0	0	0	0	0	0	0			2,987,226	
公益法人関係費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
給料	3,771,097	3,142,581	0	6,913,678	125,703	167,604	52,376	1,099,903	0	1,445,586	2,116,005			10,475,269	
諸手当	2,280,933	1,900,777	0	4,181,710	76,031	101,375	31,680	665,272	0	874,358	1,279,856			6,335,924	
福利厚生費	389,515	324,596	0	714,111	12,984	17,312	5,410	113,609	0	149,315	218,560			1,081,986	
会議費	3,800	0	0	3,800	0	0	0	1,200	0	1,200	851,002			856,002	
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,644,725			1,644,725	
旅費交通費	90,580	15,150	0	105,730	606	808	253	9,903	0	11,570	1,498,320			1,615,620	
通信運搬費	717,680	598,067	0	1,315,747	23,923	31,897	9,968	225,983	0	291,771	402,698			2,010,216	
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	487,040			487,040	
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	246,000			246,000	
消耗品費	331,622	276,352	0	607,974	11,054	14,739	4,606	96,723	0	127,122	186,077			921,173	
図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129,945			129,945	
委託業務事務手数料	125,000	115,500	0	240,500	45,000	0	372,600	319,430	0	737,030	771,000			1,748,530	
事務器備品費	71,928	59,940	0	131,868	2,398	3,197	999	20,979	0	27,573	40,358			199,800	
修繕費	42,768	35,640	0	78,408	1,426	1,901	594	12,474	0	16,395	23,997			118,800	
印刷製本費	199,839	166,532	0	366,371	6,661	8,882	2,776	116,606	0	134,925	116,451			617,747	
水道光熱費	366,355	305,296	0	671,651	12,212	16,282	5,088	106,854	0	140,436	205,566			1,017,653	
災害保険料	26,478	22,065	0	48,543	883	1,177	368	7,723	0	10,151	14,856			73,550	
租税公課	370,728	308,940	0	679,668	12,558	16,477	5,149	108,129	0	142,113	208,019			1,029,800	
負担金支出	651,384	543,816	0	1,195,200	0	0	0	0	0	0	3,494,840			4,690,040	
業務手数料	740,568	0	0	740,568	0	0	0	0	0	0	1,076,320			1,816,888	
車輜費	85,625	71,354	0	156,979	2,854	3,806	1,189	24,974	0	32,823	48,045			237,847	
法定福利費	1,114,925	929,104	0	2,044,029	37,164	49,552	15,485	325,186	0	427,387	625,597			3,097,013	
倉庫管理費	133,826	111,522	0	245,348	4,461	5,948	1,859	39,033	0	51,301	75,091			371,740	
賃借料	1,149,720	958,100	0	2,107,820	38,324	51,099	15,968	335,335	0	440,726	645,122			3,193,668	
雑費	114,608	95,507	0	210,115	3,820	5,094	1,592	33,427	0	43,933	64,307			318,355	
維持修繕費(維持修繕特別)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
研修会費(財政調整積立)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
退職給付費用(退職資金積)	85,154	70,961	0	156,115	2,838	3,785	1,183	24,836	0	32,642	47,781			236,538	
社宅借上費(借り上げ特別)	8,545,591	0	0	8,545,591	0	0	0	0	0	0	0			8,545,591	
物販手数料(売上原価等)	0	0	0	0	441,580	0	0	0	0	441,580	0			441,580	
減価償却費	565,603	471,336	0	1,036,939	18,853	25,138	7,856	164,968	0	216,815	317,366			1,571,120	
50周年記念事業費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	691,941			691,941	
経常費用計	29,588,831	17,231,200	0	46,820,031	890,254	538,234	540,799	6,469,462	0	8,438,749	19,276,817	0	0	74,535,957	
評価損益等調整前当期経	-13,401,153	-2,561,946	11,551,003	-4,412,096	-317,908	3,120,398	283,308	8,895,407	0	11,981,205	-3,804,738	0	0	3,764,371	
基本財産評価損益等											0			0	
特定資産評価損益等											0			0	
投資有価証券評価損益等											0			0	
評価損益等計											0			0	
当期経常増減額	-13,401,153	-2,561,946	11,551,003	-4,412,096	-317,908	3,120,398	283,308	8,895,407	0	11,981,205	-3,804,738	0	0	3,764,371	
2. 経常外増減の部															
(1) 経常外収益															
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
(2) 経常外費用															
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
他会計振替額(共益事業2分の1)			3,319,280	3,319,280				-3,319,280			-3,319,280			0	
他会計振替額(共益事業2分の1超部分)			1,417,057	1,417,057				-1,417,057			-1,417,057			0	
他会計振替額(収益事業2分の1)			1,199,410	1,199,410				-1,199,410			-1,199,410			0	
他会計振替額(収益事業2分の1超部分)			1,199,410	1,199,410				-1,199,410			-1,199,410			0	
他会計振替額(上記以外)			0	0			-686,978				-686,978			0	
税引前当期一般正味財産増減	-13,401,153	-2,561,946	18,686,160	2,723,061	-2,716,728	2,433,420	283,308	4,159,070	0	4,159,070	-3,117,760	0	0	3,764,371	
法人税・住民税・事業税			0	0				0		0	-72,000			-72,000	
法人税等調整額			0	0				0		0	0			0	
当期一般正味財産増減額	-13,401,153	-2,561,946	18,686,160	2,723,061	-2,716,728	2,433,420	283,308	4,159,070	0	4,159,070	-3,189,760	0	0	3,692,371	
一般正味財産期首残高				76,749,039						33,972,657	52,727,439			163,449,135	
一般正味財産期末残高				79,472,100											